



COMUNE DI LIVORNO
Dipartimento Servizi alla Città
Settore politiche Sociali e Sociosanitarie
Ufficio Programmazione e Servizi per il Fabbisogno Abitativo

BANDO 2023 PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE ART. 11 L. 431/98

INFORMAZIONI PER LA COMPILAZIONE DELLA DOMANDA

Il bando è aperto dal 2 novembre 2023 fino al 24 novembre 2023 ore 23:59

La domanda di partecipazione al bando dovrà essere presentata esclusivamente on-line attraverso la piattaforma dedicata sulla rete civica comunale collegandosi all'indirizzo http://www.comune.livorno.it/casa/citel_bandi.asp

La domanda può essere intestata a un qualunque soggetto (purché maggiorenne) del **nucleo familiare** anche se non direttamente intestatario del contratto di locazione (in questo caso anche l'IBAN dovrà essere intestato alla stessa persona).

La piattaforma on-line di presentazione delle domande prevede che venga scaricato un modulo PDF editabile da compilare e caricare successivamente sulla piattaforma assieme agli allegati necessari. Dopo il caricamento dei documenti sulla piattaforma si deve procedere alla loro trasmissione ("invio"). Solo dopo che si è conclusa la trasmissione dell'istanza viene rilasciata una ricevuta dal sistema e la domanda può considerarsi perfezionata. Il sistema impedisce la trasmissione delle istanze decorso l'orario di chiusura del bando. Il modulo di domanda eventualmente scaricato e non trasmesso per decorrenza del termine sarà considerato irricevibile e non consentirà al richiedente e al suo nucleo familiare di essere inserito nella graduatoria per l'accesso al contributo affitti 2023.

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER L'ACCESSO AL CONTRIBUTO E L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO

- **ATTESTAZIONE ISEE 2023** ordinario o corrente dalla quale risulti:
 - ◆ Valore ISEE non superiore a € **16.500** e valore ISE uguale o inferiore a € **14.877,20** nonché di avere un'**incidenza** del canone di locazione al netto degli oneri accessori sul valore ISE **non inferiore al 60%**;
- in alternativa la **RICEVUTA DELLA DSU (DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA UNICA)** ai fini ISEE.
- **CONTRATTO DI AFFITTO REGOLARMENTE REGISTRATO** (no contratto transitorio, no alloggi ERP o alloggi di Edilizia Agevolata, no tra ascendenti e discendenti, no categorie catastali A/1, A/8, A/9).

DOCUMENTI OBBLIGATORI DA ALLEGARE

- **CONTRATTO DI AFFITTO REGOLARMENTE REGISTRATO** (no contratto transitorio, no alloggi ERP o alloggi di Edilizia Agevolata, no contratti tra ascendenti e discendenti di primo e secondo grado, no categorie catastali A/1, A/8, A/9).
- **ATTESTAZIONE DEL PAGAMENTO DELLA REGISTRAZIONE ANNUALE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE** in caso di regime di "cedolare secca" allegare la comunicazione all'Agenzia delle Entrate, o allegare la pagina del contratto in cui si opta per tale regime.
- Nel caso di presenza del nucleo familiare di soggetti con **INVALIDITÀ RICONOSCIUTA PARI O SUPERIORE AL 67%** e/o affetti da handicap ai sensi della legge 104/92, dovrà essere allegata **obbligatoriamente** la relativa documentazione.
- Nel caso in cui il richiedente abbia **CITTADINANZA EXTRA-UE** allegare **obbligatoriamente** il permesso di soggiorno di valenza almeno annuale, o la prenotazione per il rinnovo in Questura.
- Nel caso in cui un membro del nucleo familiare sia **TITOLARE DI DIRITTI DI PROPRIETÀ, USO, USUFRUTTO, ABITAZIONE** su un immobile, allegare **obbligatoriamente** la documentazione attestante l'indisponibilità giuridica di tale immobile (sentenza che attribuisce l'uso al coniuge separato, inagibilità, pignoramento).

IMPORTANTE

Per i soggetti che dichiarano **ISEE ZERO o REDDITO AI FINI ISE INFERIORE AL CANONE ANNUO DI LOCAZIONE PAGATO**, è necessaria la compilazione della dichiarazione relativa alla fonte accertabile del pagamento del canone di locazione. E' quindi obbligatoria la compilazione del modulo di autocertificazione allegato in calce al Bando a cura di chi fornisce sostegno economico per il pagamento del canone di affitto e del suo documento d'identità al momento della compilazione della domanda o al più tardi entro il **31/12/2023** e dovrà essere spedita a mezzo posta elettronica all'indirizzo: contributoaffitto@comune.livorno.it. Nel caso in cui si usufruisca di assistenza dei Servizi Sociali è obbligatorio allegare idonea dichiarazione.

INCOMPATIBILITA' CON ALTRI BENEFICI

Il contributo affitto, **non può essere cumulato** con altri benefici pubblici percepiti per il sostegno all'alloggio relativi allo stesso periodo temporale. Il contributo relativo alla quota B del reddito di cittadinanza rientra nella casistica citata. **Pertanto il Comune di Livorno successivamente all'erogazione dei contributi, comunicherà la lista dei beneficiari percettori del reddito/pensione di cittadinanza all'INPS**, per la dovuta compensazione.

COMPILAZIONE DELLA DOMANDA

Coloro che non hanno la possibilità di fare la domanda on-line, ad esempio per mancanza di dotazioni informatiche, potranno rivolgersi per avere assistenza nella compilazione della domanda, presso i seguenti Centri assistenza/CAF convenzionati con il Comune di Livorno:

C.A.F./Sindacato	indirizzo	telefono	e-mail
AIC	Via Garibaldi, 100	0586 892419	livorno.aic@aicnazionale.com
CAAF50&PIU'	Via Serristori 15	0586 898276	enasco.li@enasco.it
Cooperativa CESDI	Piazza Garibaldi	3208285747	coopcesdilivorno@gmail.com

	Baracchina 9		
Il nuovo millennio USPPIDAP	Via G. Verdi, 24	0586 280847	inm.livorno@gmail.com
LIVORNO SERVICE s.r.l.	Via A.Lamarmora, 4	0586 211548	segreteria@confartigianatolivorno.it
SICET LIVORNO	Via Goldoni, 73	0586 899732	livorno@sicet.it
SUNIA	Via Giotto Ciardi, 8	3489790046	sunia.livorno@sunia.it
USB	Via Cestoni, 5	0586 899897	livorno.asia@usb.it
VEN. CONFR. SANTA LUCIA E MISERICORDIA ANTIGNANO	Via Uberto Mondolfi, 148	0586 580666	info@misericordiantignano.it

Prima di ogni cosa è necessario autenticarsi accedendo all'area dedicata attraverso una delle seguenti modalità:

- **mediante tessera sanitaria con il PIN attivo:** per informazioni sulle modalità di rilascio e di fruizione si consiglia di collegarsi all'apposita pagina web tramite il seguente LINK: <https://www.regione.toscana.it/-/carta-nazionale-dei-servizi>. Tutti i cittadini assistiti dal Servizio sanitario regionale della Toscana hanno ricevuto una nuova Tessera sanitaria con microchip, contenente una CNS.
- **tramite identità SPID:** Credenziali del Sistema Pubblico di Identità Digitale (SPID): per informazioni sulle modalità di rilascio e di fruizione si consiglia di collegarsi al seguente LINK: <https://www.spid.gov.it/>
- **con carta di identità elettronica:** la registrazione è possibile solo con la nuova Carta di identità elettronica che attesta l'identità del cittadino attraverso un microchip che memorizza i dati del titolare. Coloro che avessero smarrito le credenziali possono rivolgersi all'Ufficio di Anagrafe del Comune di Livorno.

Successivamente è necessario effettuare il LOGIN e scaricare il PDF editabile relativo al modulo della domanda sul desktop. Per la compilazione del modulo è necessario utilizzare ADOBE READER versione XI o successive.

Compilare la domanda **in ogni sua parte** con particolare attenzione:

- Alla differenziazione degli importi **ISE** (con una E) e **ISEE** (con 2 E) al fine di un corretto inserimento nelle fasce di reddito.
- **Informazioni di contatto** numero di telefono (obbligatorio) e indirizzo mail (se posseduto).
- **Compilare ogni dato obbligatorio richiesto.** Il format *on-line* non permetterà di inviare la domanda se i dati o i flag (barrare casella) obbligatori non sono inseriti. Sono inoltre presenti dei controlli incrociati di coerenza tra modulo di domanda ed allegati, per cui - ad esempio - qualora si inserisca il flag per barrare la casella per il punteggio d'invalidità civile, sarà obbligatorio allegare il documento.
- Il canone di affitto da dichiarare **non è comprensivo degli oneri accessori (spese condominiali).**
- Indicare il regime fiscale del contratto (**cedolare secca o tassa di registrazione**).
- Indicare i **metri quadri** dell'appartamento calcolati sulla base della normativa sulla tassa dei rifiuti.

Dopo la compilazione della domanda e relativo salvataggio caricarla direttamente sulla piattaforma e procedere con il caricamento degli allegati. Successivamente all'invio stampare la ricevuta di avvenuta ricezione.

EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

In base alle risorse stanziare e fino ad esaurimento delle stesse, i concorrenti inseriti nelle graduatorie che siano ritenuti in posizione utile per ottenere il contributo potranno essere contattati dall'ufficio casa secondo l'ordine stabilito nella graduatoria generale definitiva, al fine di integrare la documentazione necessaria per l'erogazione del contributo. La mancata presentazione, anche di un solo documento fra quelli richiesti, comporterà la decadenza dal relativo beneficio **senza ulteriori avvisi**.

Il Comune provvede alla liquidazione del contributo l'anno successivo a quello cui si riferisce il Bando (nel corso dell'anno 2024) in un'unica soluzione, fino all'esaurimento delle risorse disponibili.

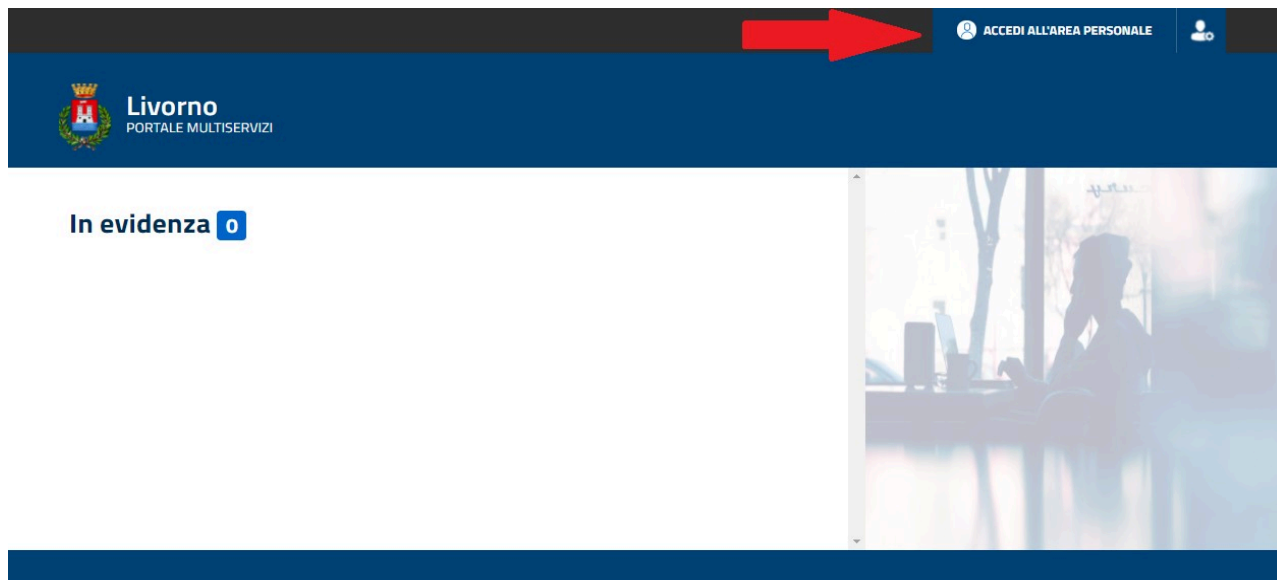
E' necessario indicare l'IBAN per accreditare l'importo del contributo. L'accredito potrà avvenire su conto o carta di credito prepagata intestata alla persona che presenta la domanda **(no libretti postali/bancari)**.

SEGUE BREVE TUTORIAL PER LA COMPILAZIONE DELLA DOMANDA

Accedi al seguente link:

http://www.comune.livorno.it/casa/citel_bandi.asp

clicca sul documento “Modello Domanda” del bando “Contributo Affitto Anno 2023” e sarai reindirizzato a questa pagina:



Home > Login

Accedi al Portale Multiservizi



Accedi con SPID, CNS, CIE

Accedi

Accedi con una delle seguenti modalità:

- SPID – Sistema Pubblico di Identità Digitale
- CNS – Carta Nazionale dei Servizi (tessera sanitaria) attiva e con codice PIN
- CIE – Carta d'Identità Elettronica con credenziali

Home > Domande Online > Selezione ed invio

Domande Online

Il Comune propone l'accesso alla compilazione di domande online.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande online devono essere presentate online seguendo questo percorso:

- vai su "Selezione Modulo" e cerca la domanda che ti serve
- scarica il modulo PDF, compilalo (*) e caricalo da "Trasmissione Modulo" oppure procedi alla trasmissione diretta della domanda compilando i campi della form che ti viene proposta

(*) in caso di compilazione PDF, deve essere utilizzato Adobe Acrobat Reader XI o versioni successive

+ SELEZIONE MODULO

+ TRASMISSIONE MODULO



Domande Online

Il Comune propone l'accesso alla compilazione di domande online.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande online devono essere presentate online seguendo questo percorso:

- vai su "Selezione Modulo" e cerca la domanda che ti serve
- scarica il modulo PDF, compilalo (*) e caricalo da "Trasmissione Modulo" oppure procedi alla trasmissione diretta della domanda compilando i campi della form che ti viene proposta

(*) in caso di compilazione PDF, deve essere utilizzato Adobe Acrobat Reader XI o versioni successive

- SELEZIONE MODULO

Selezione Modulo

Domande Ufficio Casa
Raggruppa le pratiche relative all'area:
Domande Ufficio Casa

Domande Bando Affitti
Raggruppa le pratiche relative all'area:
Domande Bando Affitti

+ TRASMISSIONE MODULO



Domande Online

Il Comune propone l'accesso alla compilazione di domande online.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande online devono essere presentate online seguendo questo percorso:

- vai su "Selezione Modulo" e cerca la domanda che ti serve
- scarica il modulo PDF, compilalo (*) e caricalo da "Trasmissione Modulo" oppure procedi alla trasmissione diretta della domanda compilando i campi della form che ti viene proposta

(*) in caso di compilazione PDF, deve essere utilizzato Adobe Acrobat Reader XI o versioni successive

- SELEZIONE MODULO

Seleziona Modulo

Area selezionata: Domande Bando Affitti
Vuoi scegliere un'area diversa? Per tornare alle aree disponibili clicca qui

Selezionare il modulo che si desidera compilare

Seleziona



+ TRASMISSIONE MODULO

Selezionare menù a tendina

Domande Online

Il Comune propone l'accesso alla compilazione di domande online.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande online devono essere presentate online seguendo questo percorso:

- vai su "Selezione Modulo" e cerca la domanda che ti serve
- scarica il modulo PDF, compilalo (*) e caricalo da "Trasmissione Modulo" oppure procedi alla trasmissione diretta della domanda compilando i campi della form che ti viene proposta

(*) in caso di compilazione PDF, deve essere utilizzato Adobe Acrobat Reader XI o versioni successive


- SELEZIONE MODULO

Seleziona Modulo Download Modulo

Area selezionata: Domande Bando Affitti
Vuoi scegliere un'area diversa? Per tornare alle aree disponibili clicca qui

Selezionare il modulo che si desidera compilare

DOMANDE BANDO CONTRIBUTI AFFITTI 2021



+ TRASMISSIONE MODULO

Domande Online

Il Comune propone l'accesso alla compilazione di domande online.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande online devono essere presentate online seguendo questo percorso:

- vai su "Selezione Modulo" e cerca la domanda che ti serve
- scarica il modulo PDF, compilalo (*) e caricalo da "Trasmissione Modulo" oppure procedi alla trasmissione diretta della domanda compilando i campi della form che ti viene proposta

(*) in caso di compilazione PDF, deve essere utilizzato Adobe Acrobat Reader XI o versioni successive

SELEZIONE MODULO

Download Modulo

Area selezionata: Domande Bando Affitti

Modulo selezionato: DOMANDE BANDO CONTRIBUTI AFFITTI 2021
Segui le istruzioni per compilare il modulo e poi trasmetterlo!

Download

Indietro

1 - Scaricare e salvare sul desktop il file PDF precompilato
2 - Aprire il file PDF dal desktop per renderlo editabile e compilarlo
3 - Salvare le modifiche e chiudere il file PDF

TRASMISSIONE MODULO

Punti di attenzione per la compilazione del modulo scaricato

- **Compilare Anagrafica in tutte le sue sezioni**
 - inserire lo stato civile dal menù a tendina
 - inserire numero telefonico obbligatoriamente e indirizzo email se in possesso

Attenzione: i cittadini stranieri dovranno variare la cittadinanza dal menù a tendina

- **Nella sezione dedicata alle dichiarazioni**
 - punto 1) obbligatorio (Cittadino italiano o UE/extra UE con permesso)
 - punto 7) obbligatorio parte A – obbligatoria parte B solo se spuntato almeno un “Sì, ho proprietà” nella parte A
 - punto 8) obbligatorio spuntare almeno una casella per indicare la propria situazione economico/famigliare
 - punto 12) obbligatorio (indicare se percettore o non percettore di Reddito/Pensione di Cittadinanza)
- **Nella sezione dedicata al contratto è obbligatorio indicare:**
 - tipo di contratto
 - regime di tassazione
 - canone di locazione annuale al netto degli altri oneri (condominio, utenze, etc.)
 - superficie (anche approssimativa)
 - se almeno un componente della famiglia è in carico ai servizi sociali o alle ASL
- **Nella sezione dedicata all'attribuzione del punteggio**
 - spuntare una sola tra le opzioni elencate se eventualmente si rientra in una delle casistiche

E' inoltre obbligatorio:

- essere in possesso di IBAN, da fornire con la domanda oppure successivamente se in graduatoria (spuntare una delle due caselle)
- spuntare la dichiarazione di lettura e comprensione del modulo
- spuntare l'informativa privacy per il consenso al trattamento dei dati personali

Seleziona Modulo Download Modulo

Download Modulo

Area selezionata: Domande Bando Affitti

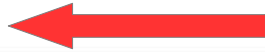
 Modulo selezionato: DOMANDE BANDO CONTRIBUTI AFFITTI 2022

Effettua il download del modulo, provvedi alla compilazione e alla successiva trasmissione nell'apposita sezione, anche in un secondo momento a valle di un logout

Download

Indietro

+ TRASMISSIONE MODULO



- Cliccare su "TRASMISSIONE MODULO" si aprirà la finestra in cui inserire il modulo compilato

Indietro

Nuova trasmissione

Seleziona il modulo da trasmettere

Allegati del modulo

Trasmetti Modulo

Seleziona Modulo

Trascina qui il modulo compilato o clicca per recuperarlo dal pc



Cliccare qui per selezionare il modulo da allegare oppure trascinare qui l'icona del modulo

Avanti

In caso di errori o dimenticanze nella compilazione del modulo, apparirà la seguente schermata:



Se non vengono segnalati ulteriori errori/dimenticanze da correggere, clicca **Avanti**:



A questo punto della compilazione andranno allegati i documenti richiesti, che dovrai aver già salvato nel formato **PDF** o **JPG**.

Nuova trasmissione

Seleziona il modulo da trasmettere



Allegati del modulo

Trasmetti Modulo

Allegati del modulo



Per completare la trasmissione aggiungere gli allegati richiesti e premere il tasto avanti.
Gli allegati contrassegnati da * sono obbligatori.

Allegati obbligatori



ALLEGATO CONTRATTO LOCAZIONE*

Clicca qua o trascina per aggiungere i documenti

Max:5 MB - estensioni: [pdf, jpg]



Registrazione contratto*

Clicca qua o trascina per aggiungere i documenti

Max:5 MB - estensioni: [pdf, jpg]

Cliccare qui per allegare la copia del contratto d'affitto. In caso di due o più file utilizzare il tasto “+”

Cliccare qui per allegare la registrazione per l'anno in corso, oppure l'opzione per la “cedolare secca” del contratto d'affitto. In caso di due o più file utilizzare il tasto “+”

Allegati consigliati



ALLEGATO isee

Clicca qua o trascina per aggiungere i documenti

Max:5 MB - estensioni: [pdf, jpg]



ALLEGATO iban

Clicca qua o trascina per aggiungere i documenti

Max:5 MB - estensioni: [pdf, jpg]

Cliccare qui per allegare la copia dell'attestazione ISEE. In caso di due o più file utilizzare il tasto “+”

Cliccare qui per allegare la copia dell'attestazione della titolarità del conto corrente.

Allegati a seconda del caso

+ -

allegato invalidita

Clicca qua o trascina per aggiungere i documenti

Cliccare qui per allegare la copia del riconoscimento dell'invalidità/handicap, obbligatorio in caso sia stata selezionata la terza opzione al punto 8. In caso di due o più file utilizzare il tasto "+"

Max:5 MB - estensioni: [pdf, jpg]

+ -

allegato autocertificazione

Clicca qua o trascina per aggiungere i documenti

Cliccare qui per allegare l'autocertificazione del sostegno economico. In caso di ISE = 0 o ISE inferiore al canone annuale di locazione.

[Scarica modello base](#)

Scarica il modello base, fallo compilare a chi ti fornisce il sostegno economico e allegalo insieme a una copia del documento d'identità di chi fornisce il sostegno.

Max:5 MB - estensioni: [pdf, jpg]

+ -

Permesso di soggiorno

Clicca qua o trascina per aggiungere i documenti

Cliccare qui per allegare la copia del permesso di soggiorno o la prenotazione per il rinnovo in Questura. In caso di due o più file utilizzare il tasto "+"

Max:5 MB - estensioni: [pdf, jpg]

+ -

Proprietà immobiliari

Clicca qua o trascina per aggiungere i documenti

Cliccare qui per allegare i documenti attestanti la non disponibilità giuridica delle proprietà immobiliari eventualmente indicate al punto 7. In caso di due o più file utilizzare il tasto "+"

Max:5 MB - estensioni: [pdf, jpg]

Dopo aver allegato tutti i documenti clicca **Avanti**

- TRASMISSIONE MODULO

Seleziona la pratica da trasmettere

Allegati della pratica

Trasmetti Pratica

Trasmetti Modulo

Modulo da trasmettere: Modulo principale

Questa operazione può impiegare del tempo, verrete avvisati ad operazione terminata!

Trasmetti

clicca su trasmetti per concludere la trasmissione

Indietro

- TRASMISSIONE MODULO

Seleziona la pratica da trasmettere Allegati della pratica Trasmetti Pratica

Ricevuta

Questa operazione può impiegare del tempo, verrete avvisati ad operazione terminata!

✓ Modulo trasmesso con successo
E' possibile scaricare la ricevuta.

Scarica Ricevuta scarica la ricevuta e conserva

Fine

Una volta salvata la ricevuta, clicca su **Fine**

Fac-simile della ricevuta:



COMUNE
DI LIVORNO

COMUNE di LIVORNO - SERVIZIO DOMANDE ON-LINE

RICEVUTA DI INOLTRO DOMANDA ON-LINE

Il/la Signor/a **ROSSI MAURO**
in data odierna, ha inoltrato per via telematica la domanda per il seguente settore:

Domande Bando Affitti

Esito trasmissione: **INOLTRATA**

Data trasmissione: **11/08/2022** **08:49:18**

Riferimento Pratica: **RSSMRA39D05E131X_20220811084918_1660200558515**

Numero domanda: **3**

Elenco allegati inviati con la domanda:

(Modulo Principale) 9 agosto PROVA 4 ambiente lavoro affitti.pdf
[9A7DD159B73ACF848988DBB98FF910BB4E04AF86]

(ALL 1 - Contratto locazione e registrazione agenzia entrate) 2022.pdf
[232FA4D0E7208DA6560E1E6C8BAB7B65194F6F2D]