



COMUNE DI LIVORNO

**Fondo locale di supporto per la sostenibilità sociale di provvedimenti di rilascio di alloggi per sfratto per morosità o espropriazione immobiliare ai sensi del codice di procedura civile. Deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 15.02.2019**

## **ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DELLA DOMANDA EQUO INDENNIZZO**

**I termini della presentazione della domanda vanno dal 15 marzo al 31 Dicembre 2019**

### **DESTINATARI E REQUISITI**

A partire dalla data di pubblicazione dell'Avviso Pubblico e fino al 31/12/2019, i soggetti in possesso dei requisiti sotto elencati potranno presentare domanda per ottenere il rinvio dell'esecuzione dello sfratto.

E' necessario documentare il possesso per almeno uno dei componenti del nucleo familiare residente nell'alloggio di una delle seguenti condizioni soggettive:

- documentata pendenza di un procedimento di sfratto di abitazione di proprietà privata e/o pubblica, per cui è intervenuta la convalida ma non c'è stata ancora esecuzione e presenza nel nucleo familiare di minori o anziani ultrasettantacinquenni o invalidi civili sopra il 67% o portatori di handicap; sono esclusi i provvedimenti di rilascio di immobili di proprietà comunale e/o di edilizia residenziale pubblica; sono altresì esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9.
- cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- cittadinanza di altro stato e possesso regolare titolo di soggiorno;
- residenza e stato di famiglia del richiedente alla data di pubblicazione dell'avviso pubblico da almeno un anno nell'alloggio oggetto di procedura di rilascio;
- valore ISEE e valore patrimonio immobiliare;
- assenza titolarità di diritti di piena proprietà, usufrutto, uso o abitazione su immobili ad uso abitativo sul territorio nazionale.
- copia convalida di sfratto e/o provvedimenti conseguenti;
- attestazioni di handicap e/o invalidità civile se presenti (*facoltativo*);
- **documentata la disponibilità della proprietà (anche tramite legale rappresentante) a concedere il differimento temporaneo dell'esecuzione del provvedimento di rilascio in cambio del contributo.**

## COMPILAZIONE DELLA DOMANDA

Nella prima parte della domanda vanno riportati i dati relativi al richiedente e successivamente rese le dichiarazioni ai sensi del D.P.R. n.445/2000 relative alle condizioni oggettive e soggettive del richiedente e del suo nucleo familiare. Gli interessati dovranno barrare, all'interno della domanda, la casella corrispondente alla documentazione posseduta.

### DISTRIBUZIONE, RACCOLTA E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande di partecipazione al presente avviso pubblico devono essere compilate unicamente sui moduli predisposti dal Comune di Livorno reperibili sul sito <http://www.comune.livorno.it/casa/citel-bandi.asp> detti moduli sono distribuiti c/o Ufficio Programmazione e Servizi per il Fabbisogno Abitativo del Comune di Livorno, Via Pollastrini 1; Le domande, debitamente sottoscritte, dovranno essere complete di tutti i dati richiesti, corredate da tutta la necessaria ed idonea documentazione. La mancata sottoscrizione della domanda comporta l'automatica esclusione dal bando.

### IMPORTANTE

Le domande di partecipazione dovranno essere presentate esclusivamente a mano, a pena di esclusione, in quanto si richiede, data la specificità dell'istanza un'interlocuzione diretta con i soggetti interessati da parte dei nostri Uffici per l'illustrazione della fase di trattamento della pratica. A tal proposito si consiglia di contattare telefonicamente nelle ore di ufficio i seguenti numeri 0586/820110 - 820676

Compilare la domanda in ogni sua parte ed allegare la documentazione contrassegnata e richiesta nella domanda.

L'intervento di sostegno che potrà essere attuato è il seguente:

**fino ad un massimo di € 4.200,00 per ristorare la proprietà dei canoni corrispondenti alle mensilità di differimento qualora il proprietario dell'immobile consenta il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario a trovare una adeguata soluzione abitativa al conduttore.** . L'importo dell'indennizzo non potrà superare gli €. 700 mensili ed i 6 mesi di durata



**COMUNE DI LIVORNO**

**Fondo locale di supporto per la sostenibilità sociale di provvedimenti di rilascio di alloggi per sfratto per morosità o espropriazione immobiliare ai sensi del codice di procedura civile**

**ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DELLA DOMANDA  
PASSAGGIO DA CASA A CASA**

**I termini di presentazione della domanda vanno dal 15 marzo al 31 Dicembre 2019**

**DESTINATARI E REQUISITI**

A partire dalla data di pubblicazione dell'Avviso Pubblico e fino al 31/12/2019, i soggetti in possesso dei requisiti sotto elencati potranno presentare domanda per ottenere un contributo per la stipula di un nuovo contratto di locazione in presenza di una procedura di esproprio immobiliare a seguito di pignoramento ai sensi del codice di procedura civile.

E' necessario documentare il possesso per almeno uno dei componenti del nucleo familiare residente nell'alloggio da almeno un anno di una delle seguenti condizioni soggettive:

- documentato esproprio dell'alloggio di proprietà a seguito di pignoramento determinato dalla perdita consistente del reddito familiare. Il ricavato della vendita all'asta dell'immobile di proprietà non deve essere superiore alla situazione debitoria per la quale vi è stato il pignoramento;
- cittadinanza italiana o di uno Stato appartenente all'Unione europea, ovvero nei casi di cittadini non appartenenti all'Unione europea, possieda un regolare titolo di soggiorno;
- possesso di attestazione ISEE non superiore a € **13.000,00**;
- assenza titolarità di diritti di piena proprietà, usufrutto, uso o abitazione su immobili ad uso abitativo sul territorio nazionale. Possono partecipare coloro la cui proprietà è stata assegnata al coniuge con provvedimento dell'autorità giudiziaria.
- presenza nel nucleo familiare di: minori o anziani ultrasettantacinquenni o invalidi civili sopra il 67% o portatori di handicap.
- di non aver beneficiato di contributi di cui alla L. 124/2013 e/o analoghi benefici economici concessi dall'Amministrazione comunale nei 4 anni antecedenti la domanda.

**COMPILAZIONE DELLA DOMANDA**

Nella prima parte della domanda vanno riportati i dati relativi al richiedente e successivamente rese le dichiarazioni ai sensi del D.P.R. n.445/2000 relative alle condizioni oggettive e soggettive del richiedente e del suo nucleo familiare. Gli interessati dovranno barrare, all'interno della domanda, la casella corrispondente alla documentazione posseduta.

**DISTRIBUZIONE, RACCOLTA E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE  
DOMANDE**

Le domande di partecipazione al presente avviso pubblico devono essere compilate unicamente sui moduli predisposti dal Comune di Livorno reperibili sul sito <http://www.comune.livorno.it/casa/citel-bandi.asp> detti moduli sono distribuiti c/o Ufficio Programmazione e Servizi per il Fabbisogno Abitativo del Comune di Livorno, Via Pollastrini 1;  
Le domande, debitamente sottoscritte, dovranno essere complete di tutti i dati richiesti, corredate da tutta la necessaria ed idonea documentazione. La mancata sottoscrizione della domanda comporta l'automatica esclusione dal bando.

### **IMPORTANTE**

Le domande di partecipazione dovranno essere presentate esclusivamente a mano, a pena di esclusione, in quanto si richiede, data la specificità dell'istanza un' interlocuzione diretta con i soggetti interessati da parte dei nostri Uffici per l'illustrazione della fase di trattamento della pratica. A tal proposito si consiglia di contattare telefonicamente nelle ore di ufficio il seguente numero 0586/820676.

Compilare la domanda in ogni sua parte ed allegare la documentazione contrassegnata e richiesta nella domanda. L'intervento di sostegno che potrà essere attuato è il seguente:

- **assicurare il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione;**
- **assicurare il versamento di contributo per la stipula di un nuovo contratto da sottoscrivere a canone concordato fino alla capienza del contributo massimo complessivamente concedibile di euro 8.000,00 . (cd. PASSAGGIO DA CASA A CASA)**