

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:310660-2019:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Livorno: Servizi di pulizia di edifici
2019/S 127-310660**

Bando di gara

Servizi

Legal Basis:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Comune di Livorno
Piazza del Municipio 1
Livorno
57123
Italia
Persona di contatto: Comune di Livorno
Tel.: +39 0586820295
E-mail: mmarinai@comune.livorno.it
Codice NUTS: ITI16

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.comune.livorno.it>
Indirizzo del profilo di committente: <http://www.comune.livorno.it>

I.2) Appalto congiunto

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://start.toscana.it>
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Altre attività: Servizi di pulizia

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Servizio di pulizia e sanificazione giornaliera e periodica a ridotto impatto ambientale, ai sensi del D.M.
24.5.2012, di vari immobili comunali.
Numero di riferimento: 7952979DE0

II.1.2) Codice CPV principale

90911200

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

- II.1.4) **Breve descrizione:**
Servizio di pulizia e sanificazione giornaliera e periodica a ridotto impatto ambientale negli edifici comunali.
- II.1.5) **Valore totale stimato**
Valore, IVA esclusa: 645 000.00 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITI16
Luogo principale di esecuzione:
Livorno.
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
L'importo a base d'asta dell'appalto in oggetto ammonta a 645 000,00 EUR oltre IVA di cui 43 000,00 EUR oltre IVA per le eventuali pulizie a richiesta dovute a:
— eventi mostre e manifestazioni negli edifici da n° 37 a 43,
— eventi imprevedibili e non ricompresi nelle attività ordinarie.
Le pulizie a richiesta verranno affidate fino alla concorrenza massima di 43 000,00 EUR oltre IVA.
Il servizio comprensivo di pulizie ordinarie e periodiche non potrà essere inferiore a n. 29 000 ore.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 645 000.00 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in mesi: 12
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì
Descrizione dei rinnovi:
L'amministrazione comunale si riserva la facoltà di affidare per un ulteriore anno il servizio ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, pertanto, ai fini dell'applicazione delle soglie di cui all'art. 35, comma 1 del decreto medesimo il valore globale dell'appalto ammonta a 1 290 000,00 EUR oltre IVA.
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: sì
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
Ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D.Lgs. 50/2016 qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto (20 %) dell'importo del contratto, l'amministrazione comunale, ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D.Lgs. 50/2016, può imporre all'impresa appaltatrice l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario.
La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106,

comma 11 del codice (max 6 mesi). In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi — o più favorevoli — prezzi, patti e condizioni.

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Iscrizione al registro delle imprese o albo provinciale delle imprese artigiane ai sensi della L. 25.1.1994, n. 82 e del D.M. 7.7.1997, n. 274 con appartenenza almeno alla fascia di classificazione «E», di cui all'art. 3 del citato decreto.

Il concorrente non stabilito in ITALIA ma in altro Stato membro o in uno dei paesi di cui all'art. 83, co. 3 del codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Non è richiesto il requisito in quanto già ricompreso nella fascia di classificazione.

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015 (valido anche 9001:2008 fino a settembre 2018), idonea, pertinente e proporzionata ai servizi di pulizia.

Certificazione ambientale EMAS o ISO 14001.

Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione ambientale EMAS o UNI EN ISO 14001 idonea, pertinente e proporzionata ai servizi di pulizia.

III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 30/08/2019

Ora locale: 10:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 30/08/2019

Ora locale: 10:00

Luogo:

Ufficio provveditorato del Comune di Livorno — Palazzo Vecchio, piano 2^o — piazza del Municipio 1 — Livorno.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: sì

Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:

L'amministrazione comunale si riserva la facoltà di affidare per un ulteriore anno il servizio ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50.

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR Toscana

Via Ricasoli 40

Firenze

55100

Italia

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

Vedi sopra

Firenze

Italia

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Il ricorso dovrà essere notificato entro 30 giorni dalla piena conoscenza del provvedimento ritenuto lesivo.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Vedi sopra

Firenze

Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
01/07/2019